

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego Nr LXXX/78/2023 z dnia 20 lipca 2023 r.

### Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim – ul. Żabia, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

Lp.	Nr działki	Obręb, arkusz	Pow. (ha)	Księga wieczysta	Użytek wg ewidencji gruntów i budynków (*)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości
1.	73/1	37.4	0,0146	KI1O/00036581/7	dr - drogi	Granica działki pokrywa się z ogrodzeniem sąsiedniej posesji. Działka zajęta pod chodnik, jezdnię i pas zieleni.	SUIKZP – drogi publiczne klasy zbiorczej oraz obszar narażony zalaniem w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciw- powodziowego.	10 220,00
2.	101/7	37.4	0,0064	KI1O/00031028/8	Bi – inne tereny zabudowane	Na działce znajduje się przystanek autobusowy i murowane „kwietniki”. Działka zajęta pod chodnik, przygrodzona.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”.	4 480,00
	101/5	37.4	0,0051		Bi – inne tereny zabudowane	Działka zajęta pod chodnik, przygrodzona.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”.	3 570,00
3.	7/1	37.3	0,0033	KI1O/00028281/5	Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Teren zajęty pod chodnik.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”	2 310,00
4.	8/1	37.3	0,0045	KI1O/00045190/5	dr - drogi	Działka stanowi wjazd do posesji sąsiedniej.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”.	3 150,00

5.	11/1	37.3	0,0029	K11O/00001845/2	Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Część działki zajęta pod chodnik, a część pod pas zieleni.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”.	2 030,00
	12/1	37.3	0,0063		Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Część działki zajęta pod chodnik, a część pod pas zieleni.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”.	4 410,00
	13/1	37.3	0,0069		Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Część działki zajęta pod chodni, część pod pas zieleni.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”.	4 830,00
	14/8	37.3	0,0010		Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka zajęta pod chodnik.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”.	700,00
	14/4	37.3	0,0045		Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka zajęta pod chodnik.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2” oraz na terenie o symbolu „2U, H, R” – teren zabudowy, usługowej, handlu i rzemiosła nieuciążliwego.	3 150,00
	14/6	37.3	0,0052		dr - drogi	Działka zajęta pod chodnik.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2” oraz na terenie o symbolu „2U, H, R” – teren zabudowy, usługowej, handlu i rzemiosła nieuciążliwego.	3 640,00
	18/3	37.3	0,0087		dr - drogi	Działka zajęta częściowo pod chodnik, a częściowo pod zatoczkę autobusową.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2” oraz na terenie o symbolu „2U, H, R” – teren zabudowy, usługowej, handlu i rzemiosła nieuciążliwego.	6 090,00
6.	19/3	37.3	0,0063	K11O/00009065/6	dr - drogi	Działka zajęta częściowo pod chodnik, a częściowo pod zatoczkę autobusową.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”	4 410,00
7.	23/3	37.3	0,0108	K11O/00000352/2	dr - drogi	Działka zajęta częściowo pod chodnik, a częściowo pod zatoczkę autobusową i drogę.	MPZP – działka położona w liniach rozgraniczających ul. Żabiej „Z 1/2”.	7 560,00

8.	92/1	37.3	0,0126	KI1O/00018604/3	B - tereny mieszkaniowe	Teren zajęty pod chodnik, zatoczkę autobusową.	SUiKZP – drogi publiczne klasy zbiorczej oraz obszar narażony zalaniem w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.	8 820,00
9.	90/1	37.3	0,0068	KI1O/00029761/1	dr - drogi	Teren zajęty pod chodnik i schody do sąsiedniej posesji.	SUiKZP – drogi publiczne klasy zbiorczej oraz obszar narażony zalaniem w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.	4 760,00

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na okres 21 dni, tj. **od dnia 13 listopada 2023 r. do dnia 04 grudnia 2023 r.** oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu Miasta <https://um.ostrowiec.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są ww. nieruchomości.

Wnioski dotyczące pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, należy składać w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego - tel. (41) 26 72 178.

Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Artur Łakomicz

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 06 listopada 2023 r.